



คู่มือปฏิบัติงาน การชำระภาษีบำรุงท้องที่



องค์การบริหารส่วนตำบลชำผักแพว
อำเภอแก่งคอย จังหวัดสุรินทร์



ผู้กำกับดูแล



ສົມຈ.



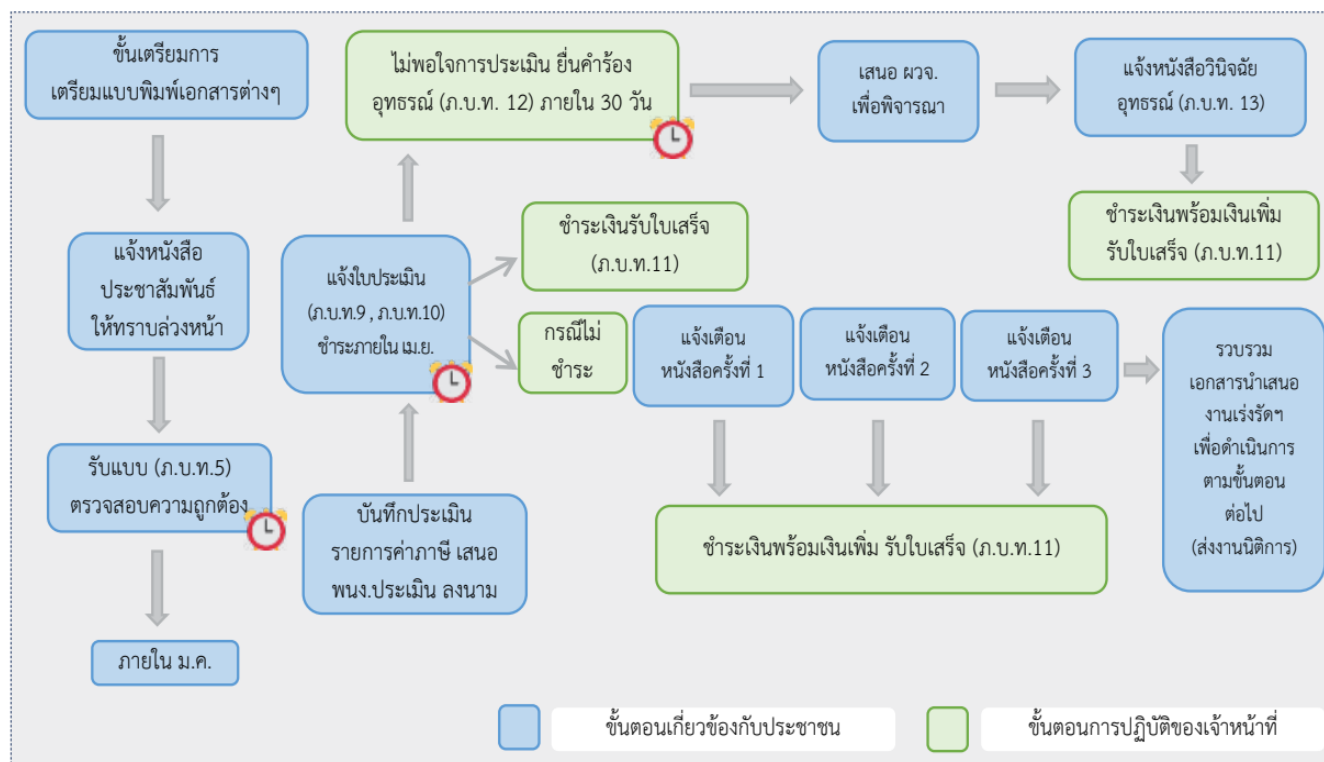
อปท.



ประชาชน



กระบวนการ/ขั้นตอนและระยะเวลา



อัตราภาษี/ค่าปรับ/เงินเพิ่ม

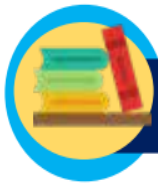
1. อัตราภาษี

- 1.1 อัตราภาษีบำรุงท้องที่ที่กำหนดไว้ในบัญชีท้ายพระราชบัญญัติ แบ่งเป็น 34 อัตรา
- 1.2 ราคาปานกลางที่ดินเกินไร่ละ 30,000 บาท ให้เสียภาษีดังนี้ ราคาปานกลางของที่ดิน 30,000 บาทแรก เสียภาษี 70 บาท ส่วนที่เกิน 30,000 บาท เสียภาษี 10,000 บาท ต่อ 25 บาท
- 1.3 กรณีประกอบกิจการ ประเภไม้ล้มลุก
 - 1.3.1 ไม่ได้ทำด้วยตนเอง เช่น ให้เช่า เสียถึงอัตรา
 - 1.3.2 ทำด้วยตนเอง ไม่เกินไร่ละ 5 บาท
- 1.4 กรณีที่ดินว่างเปล่า เสียเพิ่ม 1 เท่า

2. เงินเพิ่ม

- 2.1 ไม่ยื่นแบบแสดงรายการภาษีบำรุงท้องที่ภายในเดือน ม.ค. หรือภายในเวลาที่กำหนด เสียเงินเพิ่มร้อยละ 10 ของค่าภาษี
- 2.2 ยื่นแบบแสดงรายการภาษีบำรุงท้องที่ที่ไม่ถูกต้อง ทำให้ค่าภาษีน้อยลง ต้องเสียเงินเพิ่มร้อยละ 10 ของค่าภาษีที่ประเมินเพิ่มเติม
- 2.3 ไม่ชำระภาษีภายในเดือน เม.ย. หรือภายในเวลาที่กำหนดเสียเงินเพิ่มร้อยละ 24 ต่อปีของค่าภาษี





การชำระภาษีบำรุงท้องที่



ผู้กำกับดูแล



สถจ.



อปท.



ประชาชน



ระเบียบ / กฎหมายที่เกี่ยวข้อง

1. พระราชบัญญัติภาษีบำรุงท้องที่ พ.ศ. 2508
2. ระเบียบกระทรวงมหาดไทย ว่าด้วยค่าใช้จ่ายในการจัดเก็บภาษีบำรุงท้องที่นอกเขตเทศบาล (ฉบับที่ 4) พ.ศ. 2516
3. หนังสือกระทรวงมหาดไทย ส่วนที่ 3 มท 0310.3/ว 1132 ลงวันที่ 12 มีนาคม 2555 เรื่อง การบริหารจัดการเก็บภาษีบำรุงท้องที่ ตามพระราชบัญญัติภาษีบำรุงท้องที่ พ.ศ. 2508 แก้ไขเพิ่มเติมถึง (ฉบับที่ 3) พ.ศ. 2543
4. หนังสือกระทรวงมหาดไทย ที่ มท 0310.3/ว 4670 ลงวันที่ 13 พฤศจิกายน 2556 เรื่อง ชักซ้อมแนวทางปฏิบัติการบริหารจัดการเก็บภาษีบำรุงท้องที่ในเขตองค์การบริหารส่วนตำบล
5. หนังสือกระทรวงมหาดไทย ที่ มท 0808.3/ว 3431 ลงวันที่ 19 ตุลาคม 2552 เรื่อง แนวทางการพัฒนาประสิทธิภาพการจัดเก็บรายได้ ขององค์กรปกครองส่วนท้องถิ่น
6. หนังสือกระทรวงมหาดไทย ส่วนมาก ที่ มท 0409/ว 315 ลงวันที่ 25 กุมภาพันธ์ 2534 เรื่อง การสำรวจเนื้อที่ดินเพื่อเสียภาษีบำรุงท้องที่
7. หนังสือกรมการปกครอง ที่ มท 0311.3/ว 403 ลงวันที่ 14 กุมภาพันธ์ 2545 เรื่อง แนวทางการดำเนินการจัดเก็บภาษีบำรุงท้องที่ ในเขตป่าสงวนแห่งชาติ



ช่องทางการให้บริการ

กองคลัง องค์การบริหารส่วนตำบลชำผักแพว

หมายเลขโทรศัพท์ : 036 - 714081

หมายเลขโทรสาร : 036 - 714082

เปิดให้บริการ วันจันทร์ - วันศุกร์ เวลา 08.30 - 16.30 น. (ยกเว้นวันหยุดราชการ)



ช่องทางการติดต่อ/ร้องเรียน

01

ร้องเรียนด้วยตัวเอง ณ องค์การบริหารส่วนตำบลชำผักแพว ชั้น 2

02

ร้องเรียนผ่านผู้รับเรื่องร้องเรียน/ร้องทุกข์ (หน้าตึกชั้นล่าง)



03



โทรศัพท์ 036 - 714081



โทรสาร 036 - 714082

04

ร้องเรียนทางเว็บไซต์ <https://www.chumpakpaew.go.th>



05

ร้องเรียนทางไปรษณีย์อิเล็กทรอนิกส์ : Saraban_6190205@dla.co.th



อ้างอิงจาก : คู่มือการปฏิบัติงานองค์กรปกครองส่วนท้องถิ่น