



## บันทึกข้อความ

ส่วนราชการ..... กองคลัง (งานจัดเก็บรายได้) องค์การบริหารส่วนตำบลชำผักแพว  
ที่..... สบ.๗๔๐๐๒/๑๔๑..... วันที่..... ๓ กุมภาพันธ์ ๒๕๖๔.....  
เรื่อง..... ขออนุมัติขยายกำหนดเวลาดำเนินการตามพระราชบัญญัติภาษีที่ดิน และสิ่งปลูกสร้าง พ.ศ.๒๕๖๒  
..... ประจำปี ๒๕๖๔  
เรียน..... ผู้อำนวยการกองคลัง / ปลัดองค์การบริหารส่วนตำบลชำผักแพว / นายกองการบริหารส่วนตำบลชำผักแพว

### เรื่องเดิม

ตามที่พระราชบัญญัติภาษีที่ดิน และสิ่งปลูกสร้าง พ.ศ. ๒๕๖๔ มีผลใช้บังคับตั้งแต่วันที่ ๑ มกราคม พ.ศ.๒๕๖๓ เป็นต้นไป ตามมาตรา ๓๙ ให้องค์การปกครองส่วนท้องถิ่นประกาศราคาประเมิน ทน ทรัพย์สินของที่ดิน และสิ่งปลูกสร้าง อัตราภาษีที่จัดเก็บ และรายละเอียด อื่นที่จำเป็นในการจัดเก็บภาษีในแต่ละปี ณ สำนักงานหรือที่ทำการ ขององค์การปกครองส่วนท้องถิ่นก่อนวันที่ ๑ กุมภาพันธ์ของปีนั้นทั้งนี้ตามหลักเกณฑ์และวิธีการที่กำหนดในกฎกระทรวง มาตรา ๔๔ ในแต่ละปี ให้องค์การปกครองส่วนท้องถิ่น แจ้งการประเมินภาษี โดยส่งแบบ ประเมินภาษีให้แก่ผู้เสียภาษีตามมาตรา ๙ ภายในเดือนกุมภาพันธ์และ มาตรา ๔๖ ให้ผู้เสียภาษีชำระภาษีตามแบบแจ้งการประเมินภาษี ภายในเดือนเมษายนของทุกปี นั้น

### ข้อเท็จจริง

กระทรวงมหาดไทยได้มีหนังสือด่วนมาก ที่ มท ๐๘๐๘.๓/ว๔๒๘ ลงวันที่ ๒๑ มกราคม ๒๕๖๔ เรื่องการขยายกำหนดเวลา ดำเนินการตามพระราชบัญญัติภาษีที่ดิน และสิ่งปลูกสร้าง พ.ศ. ๒๕๖๒ ด้วยปัจจุบันสถานการณ์การแพร่ระบาดของโรคติดเชื้อไวรัสโคโรนา ๒๐๑๙ (โควิด-๑๙) ยังคงแพร่ระบาดอย่างรุนแรงและส่งผลกระทบต่อประชาชนในวงกว้างต่อเนื่องจากปี พ.ศ.๒๕๖๓ ประกอบกับ กระทรวงการคลังอยู่ระหว่างดำเนินการเสนอร่างพระราชกฤษฎีกาลด ภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้างในปี พ.ศ.๒๕๖๔ เพื่อให้เหมาะสมกับสภาพ ความจำเป็นทางเศรษฐกิจ และเพื่อบรรเทาผลกระทบของประชาชนอื่น เนื่องมาจากสถานการณ์แพร่ระบาดของโรคติดเชื้อไวรัสโคโรนา ๒๐๑๙ (โควิด-๑๙) เช่นเดียวกับที่เคยดำเนินการในปี พ.ศ.๒๕๖๓

เพื่อให้การจัดเก็บภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้างขององค์การปกครองส่วนท้องถิ่นประจำปี พ.ศ.๒๕๖๔ เป็นไปด้วยความเรียบร้อยและสอดคล้องกับระยะเวลาการเสนอร่างพระราชกฤษฎีกาลดภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้างในปีพ.ศ. ๒๕๖๔ ของกระทรวงการคลังดังกล่าว รัฐมนตรีว่าการกระทรวงมหาดไทยจึงอาศัยอำนาจตามมาตรา ๑๔ วรรคสอง แห่งพระราชบัญญัติภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้างพ.ศ.๒๕๖๒ เห็นชอบให้ขยายกำหนดเวลาดำเนินการของผู้มีหน้าที่ต้องปฏิบัติตามกำหนดเวลาในพระราชบัญญัติภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง พ.ศ.๒๕๖๒ เฉพาะการจัดเก็บภาษีที่ดิน และสิ่งปลูกสร้างประจำปี พ.ศ.๒๕๖๔ เป็นการทั่วไปออกไปอีก ๒ เดือนจึงให้จังหวัดแจ้งกำชับองค์การปกครองส่วนท้องถิ่นเร่งรัดดำเนินการให้ทันภายในกำหนดเวลาที่รัฐมนตรีว่าการกระทรวงมหาดไทยเห็นชอบให้ขยายกำหนดเวลาดำเนินการโดยเฉพาะในเรื่องการแจ้งการประเมินภาษีซึ่งควรมีระยะเวลาให้ผู้เสียภาษีมาชำระภาษีภายในกำหนด ๒ เดือนนับแต่วันแจ้งการประเมินภาษีตามกำหนดเวลาที่รัฐมนตรีว่าการกระทรวงมหาดไทยเห็นชอบให้ขยายกำหนดเวลาดำเนินการ ทั้งนี้เพื่อมิให้กระทบสิทธิของผู้เสียภาษีและกระบวนการจัดเก็บรายได้ขององค์การปกครองส่วนท้องถิ่นซึ่งควรดำเนินการให้แล้วเสร็จภายในปีงบประมาณ พ.ศ.๒๕๖๔ โดยมีรายละเอียดดังนี้

**ตราประทับที่รัฐมนตรีว่าการกระทรวงมหาดไทยเห็นชอบ**  
**ให้ขยายกำหนดเวลาดำเนินการตามพระราชบัญญัติภาษีสินและสิ่งปลูกสร้าง พ.ศ. ๒๕๖๒ เป็นการทั่วไปออกไปอีก ๒ เดือน**  
**เฉพาะการจัดเก็บภาษีสประจำปี พ.ศ. ๒๕๖๔**

ที่	เรื่อง	ผู้มีหน้าที่ต้องปฏิบัติ	ชื่อกฎหมาย	ระยะเวลาตามกฎหมาย	ระยะเวลาที่ขยายออกไป
๑	การประกาศราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง อัตราภาษีที่จัดเก็บ และรายละเอียดอื่นที่จำเป็นในการจัดเก็บภาษี	องค์กรปกครองส่วนท้องถิ่น	๑. พระราชบัญญัติภาษีสินและสิ่งปลูกสร้าง พ.ศ. ๒๕๖๒ มาตรา ๓๑๔ ๒. กฎกระทรวงกำหนดหลักเกณฑ์และวิธีการประกาศ ราคาประเมินทุนทรัพย์ อัตรา ภาษี และรายละเอียดอื่นในการ จัดเก็บ ภาษีที่ดินและสิ่งปลูก สร้าง พ.ศ. ๒๕๖๒ ข้อ ๓	ก่อนวันที่ ๑ กุมภาพันธ์ ๒๕๖๔	ก่อนวันที่ ๑ เมษายน ๒๕๖๔
๒	การแจ้งการประเมินภาษีโดยส่งแบบประเมินภาษีให้แก่ผู้เสียภาษี	องค์กรปกครองส่วนท้องถิ่น	๑. พระราชบัญญัติภาษีสินและสิ่งปลูกสร้าง พ.ศ. ๒๕๖๒ มาตรา ๔๔ ๒. ประกาศกระทรวงมหาดไทย เรื่องการดาเนินการดา พระราชบัญญัติภาษีสินและสิ่งปลูกสร้าง ข้อ ๖	ภายในเดือนกุมภาพันธ์ ๒๕๖๔	ภายในเดือนเมษายน ๒๕๖๔
๓	การชำระภาษีตามแบบ แจ้งการประเมินภาษี	ผู้มีหน้าที่เสียภาษี	พระราชบัญญัติภาษีสินและสิ่งปลูกสร้าง พ.ศ. ๒๕๖๒ มาตรา ๔๖	ภายในเดือนเมษายน ๒๕๖๔	ภายในเดือนมิถุนายน ๒๕๖๔



<p>๘</p> <p>การแจ้งรายการภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง สำนักงานที่ดินหรือสำนักงาน ที่ดิน สาขา</p>	<p>องค์กร ปกครองส่วนท้องถิ่น</p>	<p>พระราชบัญญัติภาษีที่ดินและสิ่งปลูก สร้าง พ.ศ. ๒๕๖๒ มาตรา ๖๐</p>	<p>ภายในเดือน มิถุนายน ๒๕๖๕</p>	<p>ภายในเดือน สิงหาคม ๒๕๖๕</p>
<p>๙</p> <p>การมีหนังสือแจ้งเดือนให้ยื่น ภาษีเงินได้บุคคลธรรมดา</p>	<p>องค์กร ปกครองส่วนท้องถิ่น</p>	<p>พระราชบัญญัติภาษีที่ดินและสิ่ง ปลูกสร้าง พ.ศ. ๒๕๖๒ มาตรา ๖๑</p>	<p>ภายในเดือน ธันวาคม ๒๕๖๕</p>	<p>ภายในเดือน กรกฎาคม ๒๕๖๕</p>
<p>๑๐</p> <p>งบการเงินประจำปีของหน่วยงาน ของรัฐ</p>	<p>ผู้มีส่วนได้เสีย ภายใน</p>	<p>๑.พระราชบัญญัติภาษีที่ดินและสิ่ง ปลูกสร้าง พ.ศ. ๒๕๖๒ มาตรา ๕๕ วรรคสอง ๒.กฎกระทรวงการออกข้อำระ ที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง พ.ศ. ๒๕๖๒ ข้อ ๓</p>	<p>(๑) งวดหนึ่งในภายใน ๒๕๖๕ (๒) งวดที่สองภายใน เดือน พฤษภาคม ๒๕๖๕ (๓) งวดที่หนึ่ง ภายใน เดือน มิถุนายน ๒๕๖๕</p>	<p>(๑) งวดที่หนึ่ง ภายในเดือน มิถุนายน ๒๕๖๕ (๒) งวดที่สอง ภายในเดือน กรกฎาคม ๒๕๖๕ (๓) งวดที่หนึ่ง ภายในเดือน สิงหาคม ๒๕๖๕</p>

บันทึกข้อความ เรื่องขออนุมัติจัดประกาศการขยายกำหนดเวลาดำเนินการตามพระราชบัญญัติภาษีที่ดินและสิ่ง  
ปลูกสร้าง พ.ศ.๒๕๖๒

ระเบียบ/ข้อกฎหมายที่เกี่ยวข้อง

๑.พระราชบัญญัติภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง พ.ศ.๒๕๖๒ ๒.หนังสือกระทรวงมหาดไทย ด่วน  
มาก ที่ มท ๐๘๐๘.๓/ว๔๒๘ ลงวันที่ ๒๑ มกราคม ๒๕๖๔ เรื่อง การขยายกำหนดเวลาดำเนินการตาม  
พระราชบัญญัติภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง พ.ศ.๒๕๖๒

ข้อพิจารณา

เพื่อให้การจัดเก็บภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้างเป็นไปด้วยความเรียบร้อย และมีการจัดเก็บภาษี  
เห็นควรดำเนินการ ดังนี้ ๑. เห็นควรขยายกำหนดเวลาดำเนินการตามพระราชบัญญัติภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง  
พ.ศ.๒๕๖๒ ประจำปี พ.ศ.๒๕๖๔ พร้อมกันนี้ได้โปรดลงนามในประกาศองค์การบริหารส่วนตำบลชำผักแพว เรื่อง  
การขยายกำหนดเวลาดำเนินการตามพระราชบัญญัติภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง พ.ศ. ๒๕๖๒ ประจำปี ๒๕๖๔ ที่  
แนบมาพร้อมนี้ ๒. ให้ประชาสัมพันธ์ประกาศองค์การบริหารส่วนตำบลชำผักแพว เรื่อง การขยายกำหนดเวลาดำ  
เนินการตามพระราชบัญญัติภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง พ.ศ. ๒๕๖๒ ประจำปี ๒๕๖๔ ติดประกาศที่บอร์ด  
ประชาสัมพันธ์ ณ สำนักงานตำบล และประชาสัมพันธ์ทางเว็บไซต์ , สื่อออนไลน์ของตำบล

จึงเรียนมาเพื่อโปรดพิจารณา

เรียน ผู้อำนวยการกองคลัง

- เพื่อทราบและพิจารณาดำเนินการต่อไป

เรียน ผู้บริหารท้องถิ่น

*พิมพ์วิภา ธีระราช*

ลงชื่อ..... *พณ*

(นางสาวผกาดี เชื้อคุณะ)

หัวหน้าฝ่ายการเงิน

ลงชื่อ..... *ณิชา*

(นางสาวมาณี กันพยาริ)

ผู้อำนวยการกองคลัง

ลงชื่อ..... *กมลพันธ์*

(นายกมลพันธ์ คงสมพงษ์)

ปลัดองค์การบริหารส่วนตำบลชำผักแพว

ลงชื่อ..... *สนม*

(นายสนม โสป่าสัก)

นายกองค์การบริหารส่วนตำบลชำผักแพว